

Вступают в силу 03.06.2024 г.

**Правила предоставления имущества (автомобильных шин) в лизинг  
(Общие условия)  
(Приложение к Договору лизинга)**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Правила предоставления имущества в лизинг (далее – Правила) регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя (далее по тексту также - Стороны или в единственном числе - Сторона) в процессе заключения, исполнения и прекращения действия Договора лизинга. Правила являются неотъемлемой частью Договора лизинга, опубликованы на официальном сайте Акционерного общества «Тюменская агропромышленная лизинговая компания» (АО «ТАЛК лизинг») в сети «Интернет» по адресу <http://www.talcom.ru/> и обязательны для всех Сторон Договора лизинга. Настоящие Правила действуют на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.2. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке вносить изменения и дополнения в Правила. Изменения и дополнения в Правила утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем, и размещаются на официальном сайте Акционерного общества «Тюменская агропромышленная лизинговая компания» (АО «ТАЛК лизинг») в сети «Интернет» по адресу <http://www.talcom.ru/>. Лизингополучатель самостоятельно отслеживает изменения и дополнения в Правила на официальном сайте АО «ТАЛК лизинг».

С даты вступления изменений и дополнений в Правила к отношениям Сторон применяются Правила в новой редакции.

1.3. В случае наличия противоречий между настоящими Правилами и Договором лизинга, Правила применяются в части, не противоречащей условиям Договора лизинга, за исключением случаев, прямо предусмотренных Правилами лизинга или Договором лизинга.

1.4. В настоящих Правилах используются следующие понятия и сокращения:

**Акт приема-передачи имущества в лизинг** - документ, подтверждающий передачу Лизингодателем и прием Лизингополучателем Предмета лизинга во временное владение и пользование (лизинг). Акт приема-передачи имущества в лизинг может быть оформлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью. Акт, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному уполномоченным лицом собственноручной подписью. Акт вступает в силу (порождает правовые последствия для Сторон) с момента подписания последней из Сторон.

Для целей применения ссылок на Акт, в том числе подписанный в форме электронного документа, в качестве «Даты Акта» как реквизита документа, в том числе в учетных документах, надлежит использовать дату подписания Акта последней Стороной.

**Акт об окончании лизинга** - документ, подтверждающий окончание Срока лизинга и переход права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю.

**Валюта Договора лизинга** - российский рубль либо иностранная валюта, в которой определены денежные обязательства сторон Договора лизинга. Независимо от того, в какой валюте определены денежные обязательства, они подлежат оплате в российских рублях по курсу, определенному в Договоре лизинга/Правилах.

**Валюта Договора купли-продажи/поставки** — российский рубль либо иностранная валюта, в которой определены денежные обязательства сторон Договора купли-продажи/поставки. Независимо от того, в какой валюте определены денежные обязательства, они подлежат оплате в российских рублях по курсу, определенному в Договоре купли-продажи/поставки.

**Выкупная стоимость лизинга** - негарантированная ликвидационная стоимость Предмета лизинга по истечении срока Договора лизинга (при условии оплаты всех платежей, предусмотренных Договором лизинга) или в случае досрочного расторжения Договора лизинга. Размер выкупной стоимости Предмета лизинга устанавливается в Договоре лизинга.

**График платежей** - график уплаты Лизинговых платежей, устанавливающий сроки и размеры платежей, подлежащих оплате Лизингополучателем Лизингодателю.

Если Предмет лизинга состоит из различных Единиц Предмета лизинга, то для каждой Единицы Предмета лизинга в отдельности составляется Расчет платежей.

Если Предмет лизинга содержит две и более идентичные Единицы Предмета лизинга, имеющие полностью одинаковую стоимость, предназначение и поставляемые в одном лизинговом периоде, то на такие идентичные единицы составляется единый Расчет платежей.

**Договор купли-продажи/поставки (ДКП)** - двух или трехсторонний договор, заключаемый между Продавцом/Поставщиком и Лизингодателем, выступающим по указанному Договору купли-продажи/поставки в качестве покупателя, или между Продавцом/Поставщиком, Лизингодателем и Лизингополучателем с целью приобретения имущества для его последующей передаче в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю на основании Договора лизинга и Заявки Лизингополучателя.

**Договор финансовой аренды (лизинга)/ Договор лизинга** - договор, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем имущество у определенного им Продавца и предоставить Лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование в порядке и на условиях, установленных Договором лизинга и приложениями к нему (при наличии таковых).

**Договор лизинга с «плавающей» ставкой платы за предоставленное Лизингополучателю финансирование** - договор лизинга, заключенный без фиксирования размера расходов Лизингодателя на срок договора лизинга, на условиях изменения Лизингодателем в одностороннем порядке Общей суммы Договора лизинга и/или Графика платежей в случае изменения Банком России ключевой ставки и, соответственно, изменения финансирующим банком процентной ставки за пользование кредитными средствами, привлеченными Лизингодателем для финансирования/рефинансирования приобретения Предмета лизинга.

**Договор поручительства** - договор, по которому Поручитель обязуется перед Лизингодателем отвечать за исполнение Лизингополучателем Договора лизинга полностью или в части, либо по которому Лизингополучатель обязуется перед Лизингодателем отвечать за исполнение Продавцом/Поставщиком его денежных обязательств в соответствии с Договором купли-продажи/Поставки полностью или в части.

**Единица Предмета лизинга** - конкретный объект имущества, входящий в состав Предмета лизинга.

**Кредитный договор** – договор, являющийся сопутствующим Договору финансовой аренды (лизинга), заключаемый Лизингодателем с банком в целях привлечения денежных средств, для финансирования затрат по приобретению и передаче Лизингополучателю Предмета лизинга.

**Лизингодатель** - лизинговая компания АО «ТАЛК лизинг» (ИНН 7202066550, ОГРН 1027200808359), являющаяся Стороной Договора лизинга, которая за счет привлеченных и (или) собственных средств приобретает в ходе реализации Договора лизинга в собственность имущество и предоставляет его в качестве Предмета лизинга Лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и пользование с переходом к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга.

**Лизингополучатель** - юридическое лицо либо физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, являющееся Стороной Договора лизинга, которое в соответствии с Договором лизинга обязано принять Предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и пользование в соответствии с Договором лизинга.

**Лизинговый период** – период, равный одному календарному месяцу, за исключением первого и последнего Лизингового периода. Первым Лизинговым периодом является период с даты передачи Предмета лизинга по Акту приема-передачи имущества в лизинг до конца месяца, следующего за датой передачи Предмета лизинга. Последний Лизинговый период – месяц, в котором по Графику платежей предусмотрен последний платеж.

**Лизинговые платежи** – платежи Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которых установлены в Графике платежей.

**Первичный авансовый платеж (Аванс)** – все денежные средства, поступившие по Договору лизинга до даты передачи Предмета лизинга в лизинг.

**Предмет лизинга** – выбранное Лизингополучателем имущество, приобретаемое Лизингодателем у определенного Лизингополучателя Продавца/Поставщика в целях последующей передачи его Лизингополучателю в финансовую аренду (лизинг), указанное в Спецификации.

**Продавец/Поставщик** - юридическое лицо или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с договором купли-продажи/поставки с Лизингодателем продает Лизингодателю в собственность на условиях, установленных договором купли-продажи/поставки, имущество, являющееся Предметом лизинга.

**Расчёт платежей** - установленные Договором размер, срок и порядок уплаты Лизингополучателем Лизинговых платежей применительно к каждой Единице Предмета лизинга, либо к нескольким идентичным Единицам Предмета лизинга. Расчёт платежей является приложением Графика платежей.

**Расчётный курс** - указанный в Расчёте платежей курс валюты, используемый для расчета Графика платежей в случае, если цена имущества, являющегося Предметом лизинга, в Договоре купли-продажи/поставки определена в валюте, отличной от рубля Российской Федерации.

**Рабочие дни** - все дни, за исключением выходных дней (суббота, воскресенье) и нерабочих праздничных дней, установленных в соответствии с федеральным законодательством РФ и/или нормативными правовыми актами субъектов РФ, Правительства РФ и т.п.

**Срок лизинга** - период времени (включая день передачи и день возврата Предмета лизинга), указанный в Договоре лизинга, на который Предмет лизинга передается Лизингополучателю во временное владение и пользование. Срок лизинга исчисляется с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи имущества в лизинг, если иное не установлено Договором лизинга.

**Сумма закрытия сделки** - денежная сумма, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю в случае досрочного расторжения Договора лизинга.

**Финансовая аренда (лизинг)** - совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией Договора лизинга, в том числе с приобретением Предмета лизинга.

1.5. При исполнении Договора лизинга Стороны руководствуются настоящими Правилами, как если бы положения настоящих Правил были бы включены в сам текст Договора лизинга.

1.6. Стороны договорились, что Лизингодатель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору лизинга в случае, если между Лизингополучателем и Лизингодателем имеется любой другой заключенный договор, по которому Лизингополучатель не исполнил и(или) ненадлежащим образом исполнил перед Лизингодателем денежные обязательства, срок исполнения которых наступил, до даты, пока Лизингополучатель не исполнит надлежащим образом и в полном объеме указанные денежные обязательства.

1.7. Подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга подтверждает, что Лизингополучатель ознакомлен с настоящими Правилами.

1.8. В соответствии с Налоговым кодексом РФ в целях налогового учета балансодержателем является Лизингодатель. В целях бухгалтерского учета балансодержателем Предмета лизинга является Лизингополучатель (в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»).

1.9. Для целей применения ссылок на Договор лизинга, в том числе заключенный в форме электронного документа, в качестве «Даты заключения» договора как реквизита документа, в том числе в учетных документах, надлежит использовать дату подписания Договора лизинга последней Стороной. Юридически значимой для исполнения обязательств Сторонами по Договору лизинга является дата, с которой договор считается заключенным.

## **2. ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

2.1. Лизингодатель на основании заявки Лизингополучателя обязуется за счет привлечённых и/или собственных средств приобрести в собственность у определенного Лизингополучателем Продавца/Поставщика Предмет лизинга и предоставить его Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей на срок и на условиях, предусмотренных Договором лизинга, с последующим переходом права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю.

2.2. Лизингополучатель подтверждает самостоятельный выбор Предмета лизинга и Продавца/Поставщика, признавая за собою риск невыполнения Продавцом/Поставщиком обязанностей по Договору купли-продажи/поставки и связанные с этим убытки.

Технические характеристики, индивидуально определяющие Предмет лизинга (наименование, производитель, серийный номер, размер, модель шины, сезонность, индекс грузоподъемности, максимальная нагрузка, индекс скорости, конструкция шины и т.п.), приводятся в Договоре лизинга и ДКП. В случае отсутствия идентифицирующих признаков на дату заключения Договора лизинга такие характеристики Предмета указываются в Акте приема-передачи Предмета лизинга.

2.3. Обязательство Лизингодателя по заключению Договора купли-продажи/поставки возникает с момента полного исполнения Лизингополучателем обязательств по оплате первого Авансового платежа.

Лизингодатель не несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Продавцом/Поставщиком своих обязательств по Договору купли-продажи/поставки, а также за качество и комплектность Предмета лизинга, наличие необходимой документации на него.

2.4. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности приобретения Предмета лизинга на условиях Договора купли-продажи/поставки, а также для обеспечения законности распоряжения и владения, его использования и хранения, включая среди прочего, оформление и получение необходимых сертификатов соответствия и сертификатов безопасности, осуществляются непосредственно Лизингополучателем полностью и исключительно за счет последнего, в том числе, если необходимо - по доверенности и от имени Лизингодателя.

2.5. Положения Договора лизинга, касающиеся Предмета лизинга, относятся и к каждой Единице Предмета лизинга в отдельности, если иное не следует из условий Договора лизинга.

2.6. Приемка Предмета лизинга по ДКП от Продавца/Поставщика осуществляется Лизингодателем совместно с Лизингополучателем. При приемке Предмета лизинга по ДКП Стороны обязаны произвести осмотр Предмета лизинга на предмет соответствия его условиям ДКП (модель, модификация, комплектация и пр.), отсутствия внешних повреждений и осуществить его приемку в соответствии с условиями ДКП, обеспечив получение от Продавца/Поставщика и/или перевозчика полного комплекта требуемых законодательством товарораспорядительных и товаросопроводительных документов.

2.7. Обязанность по приемке Предмета лизинга у Продавца/Поставщика может быть возложена Лизингодателем на Лизингополучателя. Лизингополучатель на основании доверенности, выданной Лизингодателем, обязуется принять товар у Продавца/Поставщика по ДКП и произвести осмотр Предмета лизинга в соответствии с п. 2.6. Правил. С момента принятия товар, являющийся Предметом лизинга, считается переданным на ответственное хранение Лизингополучателю.

2.8. Под датой Поставки имущества по ДКП понимается дата подписания уполномоченными представителями Сторон документа, подтверждающего переход права собственности от Продавца/Поставщика к Лизингодателю<sup>1</sup>, содержащего необходимые реквизиты.

2.9. Приемка-передача Предмета лизинга по Договору лизинга оформляется Актом приема-передачи имущества в лизинг, который подтверждает комплектность и соответствие передаваемого Предмета лизинга, указанного Лизингополучателем.

2.10. Предмет лизинга считается переданным в лизинг Лизингополучателю с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи имущества в лизинг.

2.11. В случае не подписания и (или) отказа Лизингополучателя от подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг, Предмет лизинга считается переданным в лизинг Лизингополучателю с момента фактического получения Предмета лизинга Лизингополучателем.

2.12. С даты подписания Сторонами Акта приема-передачи либо фактического получения Предмета лизинга Лизингополучателем, в случаях, указанных в п. 2.10., п. 2.11. Правил, права временного владения и пользования Предметом лизинга переходят к Лизингополучателю, и обязательства Лизингодателя по передаче Предмета лизинга в финансовый лизинг Лизингополучателю считаются выполненными.

2.13. С даты подписания Акта приема-передачи либо фактического получения Предмета лизинга Лизингополучателем, в случаях, указанных п. 2.10., п.2.11. Правил, и в течение срока действия Договора лизинга Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с гибелью, утратой, порчей, хищением, поломкой, преждевременным износом Предмета лизинга, а также с ошибкой, допущенной при его эксплуатации, и другие имущественные риски, независимо от того, исправим или неисправим нанесенный ущерб, а также независимо от того, когда нанесен упомянутый ущерб, принимает на себя ответственность за сохранность Предмета лизинга, а также принимает на себя полную ответственность за любой ущерб, который может быть нанесен третьим лицам (включая имущественный и моральный ущерб, а также ущерб здоровью), возникший в процессе эксплуатации Предмета лизинга, в том числе как объекта повышенной опасности.

2.14. С даты доставки Продавцом/Поставщиком Предмета лизинга в место доставки/передачи Предмета лизинга Продавцом/Поставщиком, и до момента передачи имущества в лизинг по Акту приема-передачи риски сохранности/утраты/повреждения и все иные риски переходят на Лизингополучателя.

2.15. Лизингополучатель (персонал Лизингополучателя) до передачи Предмета лизинга в лизинг не имеет права эксплуатировать Предмет лизинга.

2.16. С даты подписания Акта приемки имущества в лизинг, имущество считается переданным в лизинг надлежащим образом, Лизингодатель считается выполнившим свои обязательства по передаче имущества в лизинг и

---

<sup>1</sup> Товарная накладная, ТОРГ-12, коносамент, Акт приема-передачи по ДКП, иной документ, включая универсальный передаточный документ.

Лизингополучатель обязан уплачивать лизинговые платежи в соответствии с условиями Договора лизинга и настоящих Правил, в т.ч. в случае пересчета Графика платежей согласно условиям Договора лизинга и/или Правил. После уплаты всех лизинговых платежей, а также исполнения иных обязательств по настоящему Договору (в т.ч. уплата санкций) право собственности на имущество (Предмет лизинга) переходит к Лизингополучателю.

2.17. Лизингополучатель вправе предъявлять непосредственно Продавцу/Поставщику Предмета лизинга требования, вытекающие из Договора купли-продажи/поставки, в частности, в отношении качества и комплектности Предмета лизинга, сроков его поставки и в других случаях ненадлежащего исполнения Договора купли-продажи/поставки Продавцом/Поставщиком, а также направлять Продавцу/Поставщику требования о возмещении ущерба, возникшего вследствие ненадлежащего исполнения последним своих обязательств по Договору купли-продажи/поставки. Лизингополучатель имеет права и несет обязанности, предусмотренные Договором купли-продажи/поставки и законодательством РФ для Покупателя, за исключением обязанности уплатить стоимость Предмета лизинга и права расторгнуть Договор купли-продажи/поставки без согласия Лизингодателя.

2.18. Лизингополучатель пользуется гарантией на Предмет лизинга, и все расходы по гарантийному и сервисному обслуживанию вне Договора купли-продажи/поставки Лизингополучатель несет самостоятельно. Расходы по установке дополнительного оборудования, которое требуется либо может потребоваться в рамках действующего законодательства в течение срока действия Договора лизинга, несет Лизингополучатель.

### **3. ЛИЗИНГОВЫЕ И ИНЫЕ ПЛАТЕЖИ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. За владение и пользование Предметом лизинга по Договору лизинга Лизингополучатель, независимо от фактического использования Предмета лизинга, обязуется уплачивать Лизингодателю Лизинговые/арендные платежи в порядке и сроки, установленные настоящими Правилами, Договором лизинга и приложениями к нему (при наличии таковых).

Размер Лизингового платежа за соответствующий Лизинговый период устанавливается Графиком платежей. Графиком платежей может быть предусмотрена возможность оплаты Лизингового платежа за два и более Лизинговых периодов.

В случае расторжения Договора лизинга по любым основаниям (в том числе при досрочном выкупе Предмета лизинга) или прекращения Договора лизинга любой неполный период пользования Предметом лизинга признается как полный, и Лизингополучатель обязан оплатить начисленный до даты расторжения платеж в соответствии с Графиком платежей в полном размере, независимо от фактического срока пользования (владения, эксплуатации) Предметом лизинга.

3.2. Размеры платежей и сроки их уплаты, общая сумма Договора лизинга, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю, определяются Сторонами в Договоре лизинга и указаны в Графике платежей. При этом даты платежей, установленные Графиком платежей, являются датами, не позднее наступления которых Лизинговые платежи должны поступить на расчётный счет Лизингодателя. В случае если срок уплаты лизингового платежа приходится на нерабочий/праздничный день, днем окончания срока платежа считается ближайший следующий за ним рабочий день.

3.3. Обязанность Лизингополучателя оплатить Лизинговые платежи определяется Правилами, Договором лизинга и Графиком платежей (если иное не установлено условиями Договора лизинга).

3.4. Обязательства Лизингополучателя по уплате платежей возникают с даты подписания Договора лизинга, независимо от фактического использования Предмета лизинга. Недостатки по качеству и комплектности Предмета лизинга не являются основанием для приостановления и/или прекращения Лизингополучателем своих обязательств, в том числе по оплате Лизинговых платежей, не являются основанием для изменения размера Лизинговых платежей и не освобождает Лизингополучателя от выполнения своих обязательств по Договору лизинга. Утрата Предмета лизинга или утрата Предметом лизинга своих функций, в том числе случайная или вызванная невиновными действиями Лизингополучателя, не освобождает Лизингополучателя от оплаты Лизинговых платежей.

3.4.1. В случае оплаты Лизинговых платежей третьим лицом, Лизингополучатель должен письменно оформить свою просьбу к третьему лицу о погашении его задолженности перед Лизингодателем по Договору лизинга или об исполнении его обязательства по Договору лизинга по оплате. В письменном обращении Лизингополучателя к третьему лицу обязательно должно быть отражено:

- на каких условиях осуществляется оплата (на условиях возврата или как погашение уже имеющейся задолженности плательщика);
- в назначении платежа для правильной идентификации Лизингодателем платежа необходимо указать «Оплата за лизингополучателя по договору лизинга №... от .... согласно письму № ... от...».

Для исключения возврата Лизингодателем денежных средств третьему лицу Лизингополучатель незамедлительно направляет Лизингодателю Уведомление об исполнении обязательств третьим лицом.

3.4.2. В случае возникновения задолженности Лизингополучателя по оплате Лизинговых платежей, предусмотренных Договором лизинга, Лизингодатель имеет право досрочно произвести зачет Первичного авансового платежа в счет суммы возникшей просроченной задолженности.

3.5. Каждый платеж по Договору лизинга должен осуществляться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта Правил, Лизингодатель имеет право не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю, либо зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем, без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении.

3.6. Лизинговые и иные платежи, предусмотренные Договором лизинга, являются совершенными только после поступления всей суммы платежа на расчетный счет Лизингодателя, указанный в Договоре лизинга, без удержания и вычетов, а также без предъявления Лизингополучателем к зачету каких-либо встречных требований по любым обязательствам между Лизингодателем и Лизингополучателем. Оплата производится в безналичном порядке путем перечисления Лизингополучателем суммы очередного платежа на расчетный счет Лизингодателя без выставления последним счетов.

В случае оплаты Лизингополучателем причитающихся по Договору лизинга сумм частями, датой оплаты считается день зачисления последней части денежных средств на расчетный счет Лизингодателя, указанный в Договоре лизинга.

3.7. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Первичный авансовый платеж в размере и в сроки, определенные Графиком платежей. Платежи, уплаченные Лизингополучателем до момента передачи Предмета лизинга по Акту приема-передачи имущества в лизинг, считаются Первичным авансовым платежом.

3.8. Платежи, поступившие на счет Лизингодателя ранее срока (даты платежа), установленного Графиком платежей, считаются авансовыми платежами и не влекут за собой изменение Графика установленных договором лизинговых платежей и/или сумм Лизинговых платежей. Данные платежи учитываются в счет оплаты очередного платежа в соответствующую дату платежа согласно Графику платежей.

3.9. В случае, если стоимость Предмета лизинга в Договоре купли-продажи/поставки будет определена или привязана к валюте, отличной от рубля Российской Федерации, Лизингодатель осуществляет корректировку Графика платежей исходя из фактически понесенных Лизингодателем расходов в рублях по оплате Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки.

Разница между запланированными и фактическими расходами Лизингодателя по оплате стоимости Предмета лизинга в рублях по Договору купли-продажи/поставки корректируется Лизингодателем до момента подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг.

3.10. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Лизинговые платежи на основании Графика платежей без выставления Лизингодателем счёта и без составления акта оказанных услуг за каждый Лизинговый период.

Лизингодатель выставляет Лизингополучателю счета-фактуры на основании Графика платежей не позднее 5 числа месяца, следующего за истекшим Лизинговым периодом.

3.11. В случае если Лизингодатель несет не предусмотренные Договором лизинга и Правилами расходы, связанные, в том числе, но не ограничиваясь, с ответственностью перед налоговыми и иными государственными органами, с ответственностью перед третьими лицами, а также с оплатой дополнительных услуг третьих лиц, и вызванные действиями/бездействием Лизингополучателя, несвоевременным или неполным предоставлением Лизингополучателем комплекта документов, необходимого для обеспечения законности приобретения, использования и хранения Предмета лизинга, а также распоряжения и владения им, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю сумму понесенных расходов в течение 3 (трех) рабочих дней после направления последним соответствующего требования Лизингополучателю.

3.12. Все платежи по Договору лизинга осуществляются в валюте Российской Федерации и подлежат налогообложению НДС, другими налогами и сборами в установленном действующим законодательством Российской Федерации размере и порядке.

3.13. При неисполнении Лизингополучателем своих обязательств по уплате Лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, Лизингодатель имеет право выставить инкассовое поручение или платежное требование с предварительным акцептом к расчетным счетам Лизингополучателя на списание соответствующих сумм.

3.14. Лизингодатель имеет право произвести зачет поступившего платежа независимо от его назначения в следующем порядке:

- в первую очередь засчитываются денежные средства в счёт погашения задолженности по оплате просроченных Лизинговых платежей;
- во вторую очередь засчитываются денежные средства в счёт уплаты текущих Лизинговых платежей;
- в третью очередь засчитываются денежные средства в счёт погашения начисленной неустойки (штрафов, пеней).

Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить вышеуказанную очередность, при условии, что неустойка погашается после суммы основного долга.

3.15. Лизингодатель вправе в одностороннем (внесудебном) порядке изменить порядок уплаты и/или Общую сумму Договора лизинга, размер платежей, График платежей в следующих случаях:

3.15.1. в случае изменения законодательных актов, регламентирующих порядок исполнения Договора лизинга;

3.15.2. в случае изменения налоговых и/или иных обязательных платежей, связанных с Предметом лизинга и/или Договором лизинга, если оплату таких платежей осуществляет Лизингодатель;

3.15.3. в случае, если изменились сроки поставки, а также сроки и размер оплаты Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки;

3.15.4. в случае, если стоимость Предмета лизинга в Договоре купли-продажи/поставки определена или привязана к валюте, отличной от российского рубля, и для соответствующей валюты курс Банка России на дату оплаты по Договору купли-продажи/поставки превысит Расчётный курс и/или увеличатся затраты Лизингодателя на приобретение соответствующей валюты в банковской организации (т.е. риск изменения курса соответствующей валюты несет Лизингополучатель);

3.15.5. в случае изменения процентной ставки за пользование кредитными средствами, привлеченными Лизингодателем для финансирования/рефинансирования приобретения Предмета лизинга, по независящим от Лизингодателя причинам, в том числе в результате изменения ключевой ставки Банка России<sup>2</sup>;

3.15.6. в случае, если в результате нарушения Поставщиком срока/ов поставки Предмета лизинга по обстоятельствам, зависящим от Лизингополучателя, увеличатся затраты Лизингодателя при исполнении обязательств по Договору купли-продажи/поставки;

3.15.7. в случае если увеличатся затраты Лизингодателя на услуги транспортной экспедиции и/или перевозки/транспортировки, загрузки, разгрузки, перемещения товара, являющегося Предметом лизинга по Договору лизинга;

3.15.8. официального отказа налоговым органом Лизингодателю в принятии к вычету НДС, уплаченного за Предмет лизинга по Договору купли-продажи, в связи с нарушением/недобросовестным исполнением Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи, оформлением Продавцом первичных учетных документов не в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и, как следствие, доначисление налоговым органом Лизингодателю суммы НДС, штрафов, пени к уплате в бюджет. В этом случае Лизингодатель обязан уведомить Лизингополучателя о сложившейся ситуации.

3.16. Общая сумма Договора лизинга и/или размер подлежащих уплате Лизингополучателем платежей по Договору лизинга в указанных в п. 3.15. Правил случаях подлежат изменению Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке с уведомлением об этом Лизингополучателя.

Уведомление Лизингополучателя об изменении Общей суммы Договора лизинга и/или размера Лизинговых платежей производится посредством направления Лизингодателем Лизингополучателю уведомления с приложением нового Графика платежей (далее – Уведомление) по одному из каналов связи, предусмотренных п. 11.6. настоящих Правил.

Новый График платежей считается неотъемлемой частью Договора лизинга, заменяет действующий до этого момента График платежей и считается обязательным для Сторон с момента наступления обстоятельств, предусмотренных п. 3.15. Правил, если иное не предусмотрено в Индивидуальных условиях Договора лизинга. Лизингополучатель обязуется осуществлять все дальнейшие Лизинговые платежи в соответствии с измененным Графиком платежей.

3.17. При намерении Лизингополучателя выкупить Предмет лизинга до истечения Срока лизинга, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю убытки в виде платы за досрочный возврат кредитных средств банку, предоставившему Лизингодателю кредитные средства для финансирования/рефинансирования Договора лизинга (в случае применения банком соответствующих санкций к Лизингодателю).

#### **4. ПРАВА НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА, ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

4.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

4.2. Права временного владения и пользования Предметом лизинга в объеме и на условиях Договора лизинга принадлежат Лизингополучателю. Право владения и пользования Предметом лизинга с ограничениями, установленными Договором лизинга и Правилами, переходит к Лизингополучателю в полном объеме с даты подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг.

Лизингополучатель осуществляет владение и пользование Предметом лизинга в соответствии с его прямым назначением, руководством по эксплуатации, условиями Договора лизинга, настоящими Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

При эксплуатации Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется обеспечить соблюдение требований техники безопасности, противопожарной, электрической и экологической безопасности, а также иных предъявляемых при эксплуатации Предмета лизинга требований.

---

<sup>2</sup> Ключевая ставка Банка России представляет собой процентную ставку в процентах годовых по основным операциям Банка России по регулированию ликвидности банковского сектора и является основным индикатором денежно-кредитной политики. Размер ключевой ставки Банка России публикуется на официальном сайте Центрального Банка Российской Федерации - [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru)

4.3. Лизингополучатель не вправе допускать эксплуатацию Предмета лизинга для участия в каких-либо спортивных состязаниях, для обучения вождению третьих лиц, в том числе сотрудников Лизингополучателя и членов их семей.

4.4. Лизингополучатель обязуется допускать к эксплуатации Предмета лизинга персонал, прошедший специальное обучение, проявлять соответствующее профессиональное внимание при эксплуатации Предмета лизинга с учетом его назначения и технических особенностей, не допускать превышения установленных и/или рекомендованных норм производительности/максимальной нагрузки Предмета лизинга.

4.5. Лизингополучатель обязуется по письменному требованию Лизингодателя предоставлять последнему информацию о Предмете лизинга.

4.6. В течение Срока действия Договора лизинга Лизингополучатель не вправе осуществлять сделки, направленные на отчуждение Предмета лизинга, а равно допускать, чтобы Предмет лизинга стал объектом обременения в пользу третьих лиц.

При выявлении претензий третьих лиц (в том числе компетентных государственных органов), повлекших за собой утрату права собственности, либо права эксплуатации, пользования, распоряжения Предметом лизинга, в том числе в результате ареста, конфискации, по обстоятельствам, не зависящим от Лизингодателя, Лизингополучатель обязан в бесспорном порядке уплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки, а также возместить убытки Лизингодателя в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингополучателю соответствующего требования Лизингодателя.

4.7. Лизингополучатель за свой счет обязан содержать Предмет лизинга в рабочем и безопасном состоянии, соответствующем требованиям и рекомендациям всех применимых технических норм эксплуатации и иных правил, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, а также инструкциями (инструкциями по эксплуатации), предоставленными производителями Предмета лизинга.

4.8. Лизингополучатель за свой счет обязан организовывать содержание, эксплуатацию, техническое обслуживание в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки, инструкцией производителя, техническими условиями и правилами технической эксплуатации, гарантийный ремонт (в соответствии с условиями гарантии), послегарантийное обслуживание Предмета лизинга, а также нести расходы, возникающие в связи с его эксплуатацией.

Осуществление ремонта, простой Предмета лизинга и т.п. не влияет на уплату Лизингополучателем Лизинговых и иных платежей в соответствии с Договором лизинга.

4.9. Лизингополучатель в течение всего Срока лизинга обязан:

4.9.1. обеспечить сохранность Предмета лизинга;

4.9.2. соблюсти все необходимые условия для сохранения гарантии производителя и/или Поставщика на Предмет лизинга;

4.9.3. точно следовать рекомендациям Продавца/Поставщика и/или производителя Предмета лизинга по его использованию, обслуживанию и содержанию;

4.9.4. осуществлять постоянный и регулярный уход за Предметом лизинга, регулярную проверку технического состояния Предмета лизинга, содержание его в исправном рабочем состоянии, а также его обслуживанием в полном соответствии с рекомендациями и графиками технического обслуживания производителя Предмета лизинга на авторизованной производителем Предмета лизинга станции технического обслуживания, если Предмет лизинга подлежит такому техническому обслуживанию;

4.9.5. своевременно осуществлять все виды ремонта (в том числе капитальный) Предмета лизинга, включая все его компоненты, принадлежности и комплектующие, а в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, за свой счет привлекать для этого уполномоченную организацию.

4.10. Лизингополучатель вправе без письменного согласия Лизингодателя производить улучшения Предмета лизинга, отделяемые от Предмета лизинга без какого-либо ущерба для него. Произведенные Лизингополучателем отделяемые улучшения Предмета лизинга являются собственностью Лизингополучателя.

4.11. Лизингополучатель вправе производить неотделимые улучшения Предмета лизинга исключительно с письменного согласия Лизингодателя и/или банка, осуществляющего финансирование/рефинансирование Договора лизинга.

4.12. Любые изменения и улучшения Предмета лизинга, в том числе произведенные Лизингополучателем с письменного согласия Лизингодателя, компенсации Лизингодателем не подлежат.

4.13. Лизингополучатель не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя и банка, предоставившего кредитные средства Лизингодателю для финансирования/рефинансирования Договора лизинга и являющегося залогодержателем Предмета лизинга:



- 4.13.1. передавать Предмет лизинга в пользование и (или) владение третьим лицам, в том числе в сублизинг, в субаренду, в безвозмездное пользование, иным образом прекращать владение Предметом лизинга или утрачивать над ним контроль;
- 4.13.2. передавать арендные права в залог;
- 4.13.3. передавать свои права и/или обязанности по Договору лизинга третьим лицам;
- 4.13.4. производить конструктивные изменения (модификацию) Предмета лизинга;
- 4.13.5. вносить арендные права в отношении Предмета лизинга в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ (обществ) или паевого вклада в производственный кооператив;
- 4.13.6. использовать Предмет лизинга за пределами Российской Федерации.

## 5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

### 5.1. Лизингодатель обязан:

- 5.1.1. приобрести в собственность выбранный Лизингополучателем Предмет лизинга у указанного им Продавца/Поставщика в соответствии с заявкой Лизингополучателя;
- 5.1.2. известить Продавца/Поставщика о том, что имущество приобретается для последующей передачи в лизинг Лизингополучателю;
- 5.1.3. передать Лизингополучателю во временное владение и пользование приобретенный Предмет лизинга на условиях Договора лизинга.

### 5.2. Лизингодатель вправе:

- 5.2.1. осуществлять контроль (далее по тексту – «Контроль») за:
  - а) исполнением Лизингополучателем условий Договора лизинга и сопутствующих договоров и соглашений, заключенных, в том числе, в обеспечение Договора лизинга или в связи с ним;
  - б) состоянием Предмета лизинга, порядком и условиями его использования Лизингополучателем;
  - в) соблюдением Лизингополучателем требований действующего законодательства Российской Федерации в отношении владения и пользования Лизингополучателем Предметом лизинга;
  - г) любыми иными действиями/бездействием Лизингополучателя, которые имеют или могут иметь отношения к Предмету лизинга, обязательствам Сторон по Договору лизинга и/или любым иным соглашениям, договорам, заключенным во исполнение Договора лизинга или в связи с ним.

#### 5.2.2. для осуществления Контроля в течение всего Срока лизинга:

- а) лично и/или с привлечением сюрвейерской или иной специализированной организации, и/или банком, осуществляющим финансирование/рефинансирование Договора лизинга, проверять состояние Предмета лизинга и условий его эксплуатации, уведомив Лизингополучателя не позднее 1 (одного) рабочего дня до предстоящей проверки в порядке, предусмотренном в пунктах 11.6.-11.8. настоящих Правил;
- б) знакомиться с учетными документами Лизингополучателя по техническому обслуживанию Предмета лизинга;
- в) требовать от Лизингополучателя любую информацию о его финансовом положении, а также его взаимоотношениях с третьими лицами в части, относящейся к Предмету лизинга.

5.2.3. в одностороннем (внесудебном) порядке изменить порядок уплаты и/или Общую сумму Договора лизинга, размер Лизинговых и иных платежей, График платежей по Договору лизинга в порядке и по основаниям, предусмотренными пунктами 3.15.-3.16. Правил;

5.2.4. без согласия Лизингополучателя передать Предмет лизинга, имущественные права (требования) по Договору лизинга в залог третьему лицу в обеспечение кредита, привлекаемого для финансирования/рефинансирования Договора лизинга;

5.2.5. проверять техническое состояние Предмета лизинга и инспектировать условия его эксплуатации;

5.2.6. передать свои права и обязанности по Договору лизинга третьему лицу как полностью, так и в части без согласия Лизингополучателя, при условии обязательного уведомления последнего о состоявшейся уступке;

5.2.7. отказаться от исполнения Договора в одностороннем (внесудебном) порядке по основаниям, предусмотренным Договором лизинга и Правилами;

5.2.8. направлять в банки или иные кредитные организации, в которых открыты счета Лизингополучателя, распоряжения на списание с его счетов денежных средств в беспорядном порядке в пределах сумм просроченных Лизинговых и иных платежей в случае неоплаты Лизингополучателем Лизинговых и иных платежей более двух раз подряд;

5.2.9. в случае если у Лизингополучателя имеется просрочка 15 (пятнадцать) и (или) более календарных дней в оплате одного и(или) более Лизинговых или иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, за счет Лизингополучателя в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) ограничить Лизингополучателя в возможности эксплуатации Предмета лизинга до даты полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности, в том числе Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга блокираторы колес (иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Предмета лизинга),

Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем соответствующей претензии Лизингополучателю.

5.3. Лизингополучатель обязан:

5.3.1. принять Предмет лизинга во временное владение и пользование в соответствии с условиями Договора лизинга, Договора купли-продажи/поставки и настоящих Правил;

5.3.2. осуществлять Авансовые, Лизинговые и иные платежи в порядке и на условиях, определенных Договором лизинга и Правилами;

5.3.3. использовать Предмет лизинга в соответствии с условиями и ограничениями, предусмотренными Договором лизинга и разделом 4 Правил;

5.3.4. обеспечить Лизингодателю и/или его представителю, и/или банку, осуществляющему финансирование/рефинансирование Договора лизинга, возможность инспектирования и контроля;

5.3.5. предоставлять в сроки, установленные Договором лизинга и Правилами, запрашиваемые Лизингодателем документы/сведения;

5.3.6. по требованию Лизингодателя в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения соответствующего запроса (если иной порядок предоставления отчетности не определен Договором лизинга) представить Лизингодателю копии следующих документов: бухгалтерскую отчетность (бухгалтерские балансы, годовые, квартальные и текущие отчеты, налоговые декларации) с отметкой налогового органа о принятии (в случае годовой отчетности), справки о действующих кредитах и займах, справки ИФНС об открытых расчетных счетах, о состоянии расчетов с бюджетом, а также любую иную информацию, которую Лизингодатель имеет право получать в соответствии с условиями Договора лизинга и настоящих Правил.

Лизингополучатель настоящим дает согласие на предоставление Лизингодателем банку, предоставившему кредитные средства для финансирования/рефинансирования настоящего Договора и являющемуся Залогодержателем Предмета лизинга, документации, указанной в абз. 1 настоящего пункта Правил.

5.3.7. предоставлять Лизингодателю согласия на обработку персональных данных, с правом передачи для обработки третьим лицам, от лиц, входящих в органы управления, в т.ч. от физических лиц, являющихся конечными собственниками Лизингополучателя;

5.3.8. в случае изменения юридического адреса, почтового адреса Лизингополучателя и/или адреса места нахождения Предмета лизинга, Лизингополучатель в течение 2 (двух) рабочих дней с даты соответствующих изменений обязан письменно уведомить Лизингодателя в порядке, предусмотренном пунктами 11.6.-11.8. Правил;

Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней письменно уведомить Лизингодателя об изменении платежных реквизитов;

5.3.9. при возникновении просроченной задолженности Лизингополучателя перед кредитными организациями, федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами и внебюджетными фондами или просроченной задолженности перед работниками по заработной плате, в случае предъявления третьими лицами иска об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которого ставит под угрозу выполнение Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга, уведомить Лизингодателя в течение 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения любого из вышеуказанных обстоятельств;

5.3.10. не реже одного раза в год (начиная с даты первого предоставления сведений и далее не позднее 10 рабочих дней до истечения двенадцати месяцев с даты предыдущего предоставления сведений) направлять Лизингодателю информацию/документы, предусмотренные Федеральным законом от 07.08.2001 №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», о Лизингополучателе, его представителях, выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах, разрешительных документах на осуществление хозяйственной деятельности, а в случае возникновения сомнений Лизингодателя в достоверности и точности ранее полученной информации – в течение 7 (семи) рабочих дней, следующих за днем получения соответствующего запроса от Лизингодателя;

5.3.11. уплатить вознаграждение за предоставленный Лизингодателем дубликат (копии) документа из расчета 100 рублей за каждый лист дубликата (копии) (в случае если количество документов составляет более 30 (тридцати) листов);

5.3.12. уплатить Лизингодателю вознаграждение в размере 30 000,00 рублей за оформление передачи прав и обязанностей по Договору лизинга третьему лицу по инициативе Лизингополучателя;

5.3.13. извещать Лизингодателя о внесении изменений в свои учредительные документы; банковские реквизиты; об изменении состава органов управления; состава акционеров (участников), владеющих свыше 20% уставного капитала - не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня таких изменений путем предоставления заверенных печатью Лизингополучателя и подписью уполномоченного лица копии изменений и дополнений к учредительным документам, зарегистрированным в установленном законодательством РФ порядке, лист (листы) записи ЕГРЮЛ о внесении изменений в учредительные документы; сведения о персональном составе органов управления, составе акционеров, сведения о банковских реквизитах и т.п. (что применимо);

5.3.14. в течение 3 (Трех) рабочих дней уведомить Лизингодателя об всех принятых решениях, влекущих реорганизацию, ликвидацию Лизингополучателя, начало процедуры несостоятельности (банкротства), уменьшение уставного капитала;

5.3.15. в течение срока действия Договора лизинга принимать все возможные законные меры для избежания ареста Предмета лизинга компетентными органами и для защиты Предмета лизинга от притязаний третьих лиц.

5.3.16. уплатить Лизингодателю комиссию в случае наступления оснований, предусмотренных п. 7.7. Правил.

5.4. Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения Договора лизинга либо с момента получения соответствующего требования Лизингодателя заключить с Лизингодателем и банком(ами), с которым(и) у Лизингополучателя заключен(ы) договор(ы) на оказание банковских услуг (договор банковского счета), трехстороннее(ие) соглашение(я), подтверждающее(ие) согласие Лизингополучателя (заранее данный акцепт) на списание банком по требованию Лизингодателя с расчетного счета Лизингополучателя любых платежей по настоящему договору (лизинговых платежей, иных платежей, неустойки и т.п.);

В случае открытия Лизингополучателем новых расчетных счетов, Лизингополучатель обязан одновременно с заключением каждого нового договора банковского счета заключить с Лизингодателем и банком, с которым Лизингополучатель заключает новый договор на оказание банковских услуг (договор банковского счета), трехстороннее соглашение, подтверждающее согласие Лизингополучателя (заранее данный акцепт) на списание Банком по требованию Лизингодателя с расчетного счета Лизингополучателя любых платежей по настоящему договору (лизинговых платежей, иных платежей, неустойки и т.п.).

5.5. Лизингополучатель, самостоятельно выбрав Поставщика/Продавца (п. 2.2. Правил), обязуется возместить любые потери и убытки, возникшие у Лизингодателя в связи недобросовестным исполнением своих обязательств Поставщиком/Продавцом по Договору купли-продажи/поставки, заключенному Лизингодателем с Продавцом/Поставщиком.

5.6. Лизингополучатель вправе:

5.6.1. владеть и пользоваться Предметом лизинга в течение Срока лизинга;

5.6.2. стать собственником Предмета лизинга в порядке и на условиях, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами;

5.6.3. предъявлять непосредственно Продавцу/Поставщику имущества, являющегося Предметом лизинга, требования, вытекающие из Договора купли-продажи/поставки, в частности, в отношении качества и комплектности имущества, сроков его поставки, в других случаях ненадлежащего исполнения Договора купли-продажи/поставки Продавцом/Поставщиком.

5.6.4. запросить дубликат (копию) счетов, счетов-фактур, актов, Договора лизинга.

## **6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА**

6.1. По истечении Срока лизинга или в случае досрочного расторжения Договора лизинга, при условии исполнения Лизингополучателем принятых на себя обязательств и уплаты Лизингодателю всех платежей, предусмотренных Договором, а также определенной в Договоре Выкупной стоимости, право собственности на Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю.

Переход права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю оформляется Актом об окончании лизинга, который подлежит подписанию Сторонами в течение 5 (пяти) календарных дней с даты окончания Срока лизинга по Договору лизинга.

В случае не подписания Лизингополучателем Акта об окончании лизинга в указанный срок, Лизингодатель вправе не передавать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю до подписания Акта об окончании лизинга.

В случае если Лизингополучатель произвел оплату всех Лизинговых платежей, предусмотренных Договором, но не исполнил какие-либо иные обязанности, предусмотренные Договором лизинга, включая уплату штрафных санкций, и/или не произвел оплату Выкупной стоимости, право собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю не переходит до полного исполнения всех денежных обязательств Лизингополучателя, включая, но, не ограничиваясь, уплату неустоек.

6.2. Если иное не предусмотрено Договором лизинга, до истечения Срока лизинга Лизингополучатель вправе по истечении 6 (шести) месяцев с даты передачи Предмета лизинга, указанной в Акте приема-передачи в лизинг, в одностороннем порядке досрочно прекратить лизинг, и приобрести в собственность Предмет лизинга, письменно уведомив Лизингодателя не менее, чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты выкупа о своем намерении досрочно приобрести в собственность Предмет лизинга.

Не ранее даты направления Лизингодателю письменного уведомления о прекращении лизинга и намерении досрочно выкупить Предмет лизинга, Лизингополучатель обязан произвести оплату имеющейся на дату оплаты просроченной задолженности Лизингополучателя по уплате Лизинговых платежей, пени и штрафов, а также Выкупной стоимости.

6.3. Любые расходы, связанные с передачей/переоформлением права собственности на Предмет лизинга, несет Лизингополучатель.

## **7. СРОК ДЕЙСТВИЯ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА**

7.1. Договор лизинга вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя в соответствии с Договором лизинга обязательств.

7.2. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке в следующих случаях:

7.2.1. если Продавец/Поставщик, независимо от причины, не поставил Предмет лизинга по Договору купли-продажи/поставки в срок, установленный Договором купли-продажи/поставки (при отсутствии вины Лизингодателя), либо передал Предмет лизинга ненадлежащего качества, либо при приемке Предмета лизинга были обнаружены недостатки, исключающие его нормальное использование;

7.2.2. если Лизингополучатель допускает просрочку оплаты Лизинговых и (или) иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, более чем на 30 (тридцать) календарных дней;

7.2.3. если Лизингополучатель в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения соответствующего предупреждения Лизингодателя не устранил нарушения своих обязательств, предусмотренных разделами 4 Правил;

7.2.4. создание или возникновение любых обременений Предмета лизинга, за исключением тех, на которые было получено предварительное письменное согласие Лизингодателя;

7.2.5. если Лизингополучатель без согласия Лизингодателя осуществляет сублизинг/субаренду Предмета лизинга, передает Предмет лизинга в безвозмездное или иное пользование, передает права владения или пользования, за исключением случаев, предусмотренных Договором лизинга;

7.2.6. если Лизингополучатель вносит Предмет лизинга в качестве вклада в простое товарищество (совместную деятельность);

7.2.7. невозможность осмотра Предмета лизинга Лизингодателем (представителем Лизингодателя) и/или привлеченной сторвейерской или иной специализированной организацией, и/или банком, осуществляющим финансирование/рефинансирование Договора лизинга, по адресу, указанному в Договоре лизинга, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного требования о необходимости такого осмотра, в связи с отсутствием Предмета лизинга (за исключением хищения Предмета лизинга либо наличия предварительного письменного согласия Лизингодателя на изменение постоянного места нахождения Предмета лизинга);

7.2.8. если арбитражным судом введена одна из процедур несостоятельности (банкротства) или начата процедура ликвидации Лизингополучателя;

7.2.9. если Лизингополучатель более чем на 10 (десять) календарных дней нарушил сроки принятия Предмета лизинга в лизинг;

7.2.10. если заявления, документы, подтверждения или информация, предоставленные Лизингополучателем Лизингодателю, являются неправильными/недостоверными или неполными;

7.2.11. в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга и любому из договоров, которые заключены (могут быть заключены в течение срока действия Договора) между Лизингополучателем и Лизингодателем;

7.2.12. если Лизингополучатель нарушает любое из условий, предусмотренных пунктами 5.3., разделом 10 настоящих Правил;

7.2.13. в случае прекращения по любым основаниям действия Договора(ов) поручительства, если такой(ие) договор(ы) был(и) заключен(ы) или иного обеспечения, если оно было представлено;

7.2.14. при возникновении просроченной задолженности по оплате Аванса и/или Лизинговых платежей по Договору лизинга более двух раз подряд.

7.3. Указанные в пунктах 7.2.1. - 7.2.14. Правил обстоятельства признаются Сторонами бесспорным и очевидным нарушением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга.

7.4. В случаях, предусмотренных пунктом 7.2. настоящих Правил, Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление об одностороннем (внесудебном) отказе от исполнения Договора лизинга. При этом Лизингополучатель обязан исполнить требования Лизингодателя, указанные в уведомлении.

7.5. В случае, предусмотренном п. 7.2.1. Правил, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все понесенные последним документально подтвержденные расходы, связанные с исполнением Договора лизинга до момента его расторжения, и расторжением Договора лизинга.

7.6. В случае расторжения Договора по основаниям, изложенным в подпункте 7.2.1. Правил, Лизингодатель возвращает Лизингополучателю сумму Авансового платежа, фактически полученную Лизингодателем от Лизингополучателя. Возврат указанной суммы Авансового платежа производится Лизингодателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возврата Поставщиком Лизингодателю суммы авансовых платежей по Договору купли-продажи/поставки за вычетом сумм расходов Лизингодателя, подлежащих возмещению Лизингополучателем в соответствии с пунктом 7.2.1. Правил.

7.7. При одностороннем отказе Лизингополучателя от исполнения Договора лизинга или при расторжении Договора лизинга по инициативе Лизингополучателя по любым основаниям, или при расторжении Договора лизинга в результате существенного нарушения Лизингополучателем условий Договора лизинга об оплате Аванса, а также в случае отказа Лизингополучателя от Предмета лизинга до момента оплаты Аванса по Договору лизинга, Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю комиссию в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей, включая НДС 20 %, в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения соответствующего счета от Лизингодателя.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За нарушение установленных Договором лизинга сроков платежей или их неполной оплаты Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку (пени) в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа.

8.2. За нарушение обязательств, предусмотренных разделом 4 Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку (пени) в размере 0,2% от стоимости Предмета лизинга, указанной в Акте приема-передачи имущества в лизинг, за каждый календарный день просрочки.

8.3. За нарушение обязательств, предусмотренных пунктами 5.3.6. – 5.3.8, пунктом 5.3.14., пунктом 5.4. Правил, Лизингополучатель уплачивает штраф в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей за каждое нарушение.

8.4. В случае нарушения Лизингополучателем условий пользования Предметом лизинга, установленных в пункте 4.9. Правил, Лизингополучатель уплачивает штраф в размере 2% (Два) процента от стоимости Предмета лизинга, определенной Договором купли-продажи/поставки.

8.5. В случае обнаружения дефектов, скрытых дефектов, невозможности технического, коммерческого использования Предмета лизинга, отказа Поставщика в удовлетворении гарантийных и/или иных обязательств, Лизингополучатель не вправе требовать возврата Предмета лизинга Лизингодателю. При этом Лизингополучатель не освобождается от обязательств по уплате Лизинговых платежей.

8.6. В случае необоснованного отказа Лизингополучателя от приемки Предмета лизинга в лизинг в срок, установленный Договором лизинга, Лизингополучатель уплачивает штраф в размере 10% (Десять) процентов от стоимости Предмета лизинга, определенной Договором купли-продажи/поставки.

При этом Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от Договора лизинга и компенсировать свои убытки за счет полученного от Лизингополучателя Первичного авансового платежа.

В случае если сумма Первичного авансового платежа не покрывает убытки Лизингодателя, то Лизингополучатель обязан компенсировать понесенные Лизингодателем убытки в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя.

Убытки Лизингодателя подлежат возмещению в полном объеме, сверх неустойки, предусмотренной настоящим пунктом Правил.

8.7. Все неустойки, предусмотренные Правилами, начисляются и уплачиваются в случае направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного документа, содержащего требование об уплате неустоек, предусмотренных Договором лизинга.

8.8. Все штрафы, неустойка и иные санкции, предусмотренные Правилами и Договором лизинга, должны быть уплачены Лизингополучателем в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Лизингополучателем соответствующего письменного требования/претензии Лизингодателя.

8.9. Требование/претензия Лизингодателя об уплате неустойки (штрафов, пени) направляется по адресу, указанному в Договоре лизинга, либо по адресу, указанному в извещении Стороны о смене своего местонахождения, в порядке, предусмотренном 11.6. Правил.

8.10. Уплата штрафных санкций не освобождает Лизингополучателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящими Правилами и Договором лизинга, и не покрывает причиненные Лизингодателю убытки.

## **9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ.**

9.1. Обеспечением исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга является:

9.1.1. Поручительство физического лица или юридического лица, если это предусмотрено внутренним корпоративным решением Лизингодателя об одобрении лизинговой сделки. Поручительство предоставляется на основании Договора поручительства не позднее дня подписания Договора лизинга.

9.1.2. Иное обеспечение, согласованное Сторонами в Договоре лизинга.

9.2. Поскольку выбор Продавца/Поставщика Предмета лизинга и всех условий Договора купли-продажи/поставки произведен Лизингополучателем, Лизингополучатель обязуется солидарно с Продавцом полностью отвечать перед Лизингодателем за исполнение Продавцом/Поставщиком обязательств по возврату Продавцом любых платежей Лизингодателю в соответствии с Договором купли-продажи/поставки, в том числе обязательств по возврату авансированных денежных средств при неисполнении Продавцом обязательств по Договору купли-продажи/поставки, обязательств по уплате неустойки (пени, штрафа) за просрочку поставки Предмета лизинга в размере, определенном Договором купли-продажи/поставки, обязательств по возмещению иных расходов Лизингодателя в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки.

9.2.1. Существо, размер и срок исполнения обязательств определяются настоящим пунктом Правил и Договором купли-продажи/поставки.

9.2.2. Лизингополучатель подтверждает, что он ознакомлен и согласен с условиями поставки Предмета лизинга. Лизингополучатель подтверждает и соглашается, что в случае нарушения Лизингополучателем обязательства по оплате Авансового платежа со своего расчетного счета, Лизингодатель не несет ответственности за нарушение сроков оплаты платежа Продавцу/Поставщику и возникшую просрочку по Договору купли-продажи/поставки, а также за расторжение Продавцом/Поставщиком Договора купли-продажи/поставки в связи с просрочкой оплаты стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки.

9.2.3. При наличии ответственности Лизингодателя за просрочку оплаты Продавцу/Поставщику по Договору купли-продажи/поставки, связанной с уплатой Авансового платежа, Лизингополучатель полностью компенсирует Лизингодателю сумму денежных средств, уплаченных Лизингодателем Продавцу/Поставщику либо уплачивает неустойку за просрочку исполнения обязательств по Договору купли-продажи/поставки за Лизингодателя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя. Выбор лица, которому подлежит перечисление денежных средств согласно настоящему пункту Правил, принадлежит Лизингодателю и указывается в его требовании.

9.2.4. В случае необоснованного отказа Лизингополучателя от получения Предмета лизинга, поставленного в соответствии с условиями ДКП, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все убытки, связанные с таким

отказом, в т.ч. проценты, исчисленные в соответствии со статьей 395 и статьей 317.1 ГК РФ<sup>3</sup>, начисляемые на сумму уже перечисленных Лизингодателем Продавцу/Поставщику денежных средств. Проценты начисляются до даты возврата Продавцом Лизингодателю всех ранее полученных от последнего сумм в соответствии с условиями ДКП.

9.2.5. В случае признания ДКП и/или Договора лизинга недействительным или в случае расторжения ДКП и/или Договора лизинга по причине нарушения Продавцом/Поставщиком обязательств по поставке Предмета лизинга, Первичный авансовый платеж, полученный Лизингодателем от Лизингополучателя по Договору лизинга при расторжении ДКП и Договора лизинга, Лизингополучателю не возвращается, а учитывается при исчислении сумм, подлежащих уплате Лизингодателю в соответствии с условиями Договора лизинга и настоящих Правил.

В любом случае при расторжении ДКП и Договора лизинга (признании их недействительными или незаключенными) Первичный авансовый платеж может быть возвращен Лизингополучателю не ранее возврата денежных средств Продавцом/Поставщиком Лизингодателю по Договору купли-продажи/поставки с учетом п. 7.6. настоящих Правил.

9.3. Право собственности на Предмет лизинга служит для Лизингодателя обеспечением обязательств Лизингополучателя по уплате всех установленных Договором лизинга платежей. По смыслу статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации упомянутое обеспечение прекращается при внесении Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Договором лизинга, включая, но, не ограничиваясь, уплату неустоек.

## **10. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ НАЛОГОВАЯ ОГОВОРКА**

10.1. Стороны подтверждают, что им известны требования законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о противодействии коррупции при осуществлении хозяйственной деятельности (далее - антикоррупционные требования). Стороны обязуются обеспечить соблюдение антикоррупционных требований при исполнении Договора лизинга своими работниками, представителями, аффилированными лицами и иными контрагентами, привлекаемыми ими для исполнения Договора лизинга. Для целей определения ответственности Сторон по Договору лизинга нарушение антикоррупционных требований указанными лицами признается их нарушением, совершенным Стороной.

10.2. Сторона, которой стало известно о фактах неправомерного (с нарушением антикоррупционных требований) получения работниками или представителями другой Стороны (лично или через посредников) доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) в связи с заключением и исполнением Договора лизинга (далее - получение доходов с нарушением антикоррупционных требований), обязана письменно уведомить об этом другую Сторону в течение 2 (двух) рабочих дней.

10.3. Сторона, у которой появились обоснованные подозрения в получении доходов с нарушением антикоррупционных требований, может направить другой Стороне запрос о представлении документов и информации, необходимых для проверки таких подозрений, за исключением документов и информации, доступ к которым ограничен в соответствии с федеральными законами. Сторона, получившая указанный запрос, обязана дать на него мотивированный ответ, а также представить другой Стороне запрашиваемые документы и информацию (либо указать предусмотренные федеральным законом основания для отказа в их представлении) в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения запроса, если иной срок не будет установлен по соглашению Сторон.

10.4. При наличии доказательств получения доходов с нарушением антикоррупционных требований, а также при наличии обоснованных подозрений в этом и неисполнении другой Стороной обязанности представить запрашиваемые документы и информацию Сторона вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств по Договору лизинга, в том числе оплату по Договору лизинга, до урегулирования Сторонами спора или его разрешения в судебном порядке. Если при этом имеются доказательства совершения уголовного преступления или административного правонарушения коррупционной направленности либо в результате нарушения антикоррупционных требований Стороне причинены убытки, указанная Сторона вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор лизинга.

10.5. Сторона, нарушившая антикоррупционные требования и (или) условия настоящей антикоррупционной оговорки, обязана возместить другой Стороне возникшие у нее в результате этого убытки. Порядок возмещения убытков определяется законодательством Российской Федерации, Договором лизинга и Правилами.

10.6. «Налоговая оговорка»:

---

<sup>3</sup> Проценты в целях исчисления суммы согласно статье 317.1 ГК РФ устанавливаются в размере ключевой ставки ЦБ РФ, действующей на дату заключения Договора купли-продажи/поставки или на дату признания его недействительным (в зависимости от того, на какую дату ключевая ставка будет больше)

10.6.1. В целях выполнения требований налогового законодательства (проверки контрагента и проявления осмотрительности при заключении сделок), в срок за 5 (пять) дней до даты заключения Договора лизинга, Стороны обязуются предоставить друг другу следующие документы: свидетельство/лист записи в ЕГРЮЛ о создании юридического лица (ОГРН), свидетельство/уведомление об ИНН, документ, подтверждающий назначение/продление полномочий единоличного исполнительного органа; копию устава в действующей редакции (со всеми изменениями и дополнениями) с отметкой налогового органа о регистрации; копию устава в редакции (со всеми изменениями и дополнениями), действующей на момент назначения единоличного исполнительного органа с отметкой налогового органа о регистрации; копию доверенности представителя, действующего от имени контрагента.

Копии должны быть заверены печатью контрагента и подписью руководителя либо должны быть предоставлены в виде нотариальных копий.

10.6.2. Лизингодатель гарантирует (обязуется) возмещение в полном объеме убытков Лизингополучателя, возникших в результате отказа налогового органа в возмещении (в вычете) заявленных Лизингополучателем сумм НДС, по причине неуплаты Лизингодателем суммы НДС в бюджет, а также в случае не предоставления Лизингодателем в адрес Лизингополучателя надлежащим образом оформленных счетов-фактур.

10.6.3. Обязанность Лизингодателя уплатить убытки Лизингополучателю, возникшие в результате отказа налогового органа в возмещении (в вычете) заявленных Лизингополучателем сумм НДС, по причине неуплаты НДС в бюджет Лизингодателем по настоящему Договору, наступает либо в случае признания такого требования Лизингодателем, либо после вступления в силу решения суда, которым требования налогового органа будут признаны действительными. Возмещение убытков производится в течение 20 (двадцати) дней, с момента признания такого требования Лизингодателем, либо после вступления в силу решения суда, которым требования налогового органа будут признаны действительными. Размер убытков определяется на основании требований (решений) налогового органа и/или судебного акта.

10.6.4. При внесении исправлений Лизингодателем в ранее выставленную счёт-фактуру по причине изменения лизинговых платежей по Договору лизинга или выставления счета-фактуры не в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, или обнаружения ошибок в счёте-фактуре в результате действий (бездействия) Лизингодателя, последний обязуется возместить убытки (пени) Лизингополучателя, которые возникнут в связи с неправильным отражением сумм НДС и возникновением недоимки по НДС за соответствующий налоговый период. Размер убытков определяется на основании платёжных документов Лизингополучателя и (или) требования об уплате налога (пени), направляемого налоговым органом.

## **11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Представители каждой из Сторон подтверждают, что по состоянию на дату заключения Договора лизинга они обладают достаточной правоспособностью для заключения и выполнения Договора лизинга, а представители Сторон наделены полномочиями, достаточными для заключения/подписания Договора лизинга, Лизингополучатель получил все необходимые корпоративные одобрения и решения и заверяет Лизингодателя, что осуществил все необходимые действия для заключения Договора лизинга в соответствии с законодательством РФ и внутренними документами Лизингополучателя. В случае признания Договора лизинга недействительным по любым основаниям, в т.ч. в связи с недостоверным заверением об обстоятельствах (включая, но, не ограничиваясь, соблюдение всех положений внутренних нормативных документов и законодательства РФ), Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю убытки. Размер убытков определяется Сторонами в размере общей Суммы Договора лизинга. Денежные средства, полученные ранее от Лизингополучателя, Лизингополучателю не возвращаются и засчитываются в счет уплаты убытков согласно настоящему пункту Правил.

11.2. Риск существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора лизинга, несет Лизингополучатель.

11.3. Все документы и переписка, подготовленные и имевшие место до подписания Договора лизинга, теряют силу и не принимаются в дальнейшем во внимание.

11.4. Все приложения, дополнения и изменения к Договору лизинга являются неотъемлемой частью Договора лизинга. Все приложения, дополнения и изменения к Договору лизинга должны быть исполнены в письменном виде и должным образом подписаны полномочными представителями Лизингополучателя и Лизингодателя.

11.5. Договор лизинга может быть заключен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

Договор, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному уполномоченным лицом собственноручной подписью.

11.6. Юридически значимые сообщения и иные документы, направляемые Сторонами друг другу в соответствии с Договором (любые уведомления, сообщения, счета, счета-фактуры, акты, претензии, требования, запросы,



дополнительные соглашения к Договору лизинга и Приложения к нему (далее по тексту – «Корреспонденция»), если иное прямо не предусмотрено Договором, направляются:

- путем направления заказного письма, письма с объявленной ценностью, описью вложения и уведомлением о вручении, вручения корреспонденции посылным (курьером) под роспись или телеграфным сообщением по адресу Стороны адресата, указанному в Договоре или письменно сообщенному Стороной, либо указанному в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей; либо

- путем направления электронного документа, выражающего содержание сообщения, с адреса Стороны-отправителя, указанного в Договоре или письменно сообщенного Стороной, по адресу электронной почты Стороны-адресата, указанному в Договоре, в анкете клиента или письменно сообщенному Стороной; либо

- путем обмена документами в электронной форме (электронными документами) в рамках электронного документооборота ДИАДОК (далее - ЭДО), подписанными усиленной квалифицированной электронной подписью.

11.7. В случае направления Корреспонденции почтовым отправлением датой вручения/получения уведомления (датой надлежащего уведомления Стороны) считается наиболее ранняя из дат:

- дата вручения Корреспонденции, указанная на уведомлении почтового отделения;
- седьмой календарный день, начиная с даты отправки уведомления заказным письмом.

Засвидетельствованные работниками организации связи отсутствие Стороны-адресата по адресу, указанному в почтовом отправлении или телеграфном сообщении, ее отказ либо уклонение от получения отправления или сообщения другой Стороны влекут правовые последствия, тождественные получению Стороной-адресатом соответствующего отправления или сообщения.

В указанном случае, датой получения Стороной-адресатом корреспонденции признаются:

- следующий рабочий день после доставки почтового отправления в отделение почтовой связи по месту нахождения адресата согласно данным сервиса отслеживания почтовых отправлений на сайте организации почтовой связи; либо

- день составления оператором связи служебного извещения или иного аналогичного документа о невручении телеграммы.

11.8. В случае направления юридически значимого сообщения путем пересылки электронного документа по адресу электронной почты Стороны-адресата:

- электронный документ (сообщение), переданный по электронной почте с адреса Стороны-отправителя, указанного в Договоре или письменно сообщенного другой Стороне, признается совершенным в письменной форме с использованием аналога собственноручной подписи и позволяющим достоверно определить Сторону-отправителя как лицо, выразившее волю;

- датой получения Стороной-адресатом юридически значимого сообщения признается следующий рабочий день после дня отправления сообщения;

- любой электронный образ документа, отправленный с электронных адресов, указанных во втором абзаце настоящего пункта Правил, признается подписанным простой электронной подписью уполномоченного лица.

11.9. В случае направления юридически значимого сообщения в электронной форме (электронными документами) в рамках электронного документооборота ДИАДОК, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, датой получения Стороной-адресатом юридически значимого сообщения признается следующий рабочий день после дня отправления сообщения.

11.10. Стороны признают право Лизингодателя направлять Лизингополучателю любым способом (в том числе почтой, электронной почтой, факсом, SMS и т.п.) в период действия Договора лизинга, а также после прекращения его действия, информацию (включая рекламную), касающуюся лизинговой деятельности Лизингодателя.

11.11. Стороны признают, что направление юридически значимых сообщений и иных документов любым из указанных в п. 11.6. Правил способом является надлежащим уведомлением Лизингополучателя и надлежащим доказательством в случае разрешения споров в судебном порядке, при этом Сторона-отправитель определяет какой способ отправки юридически значимого сообщения избрать в соответствующем случае из перечисленных в п. 11.6. Правил. Риск наступления последствий, связанных с неуведомлением или ненадлежащим уведомлением Лизингополучателем Лизингодателя об изменении адресов, в том числе адреса электронной почты, адреса для корреспонденции, номера телефона, а также связанных с невозможностью доступа к ним, неисправностью функционирования электронной почты, в том числе техническими сбоями в работе, которые повлекли непоступление/поступление в поврежденном виде, недоступном формате или удаление направленных Лизингодателем уведомлений, несёт Лизингополучатель.

11.12. Применимым правом к отношениям Сторон, вытекающим из Договора лизинга, является материальное и процессуальное право Российской Федерации.

11.13. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора лизинга или в связи с ним, будут решаться в претензионном порядке. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) рабочих дней с даты направления претензии, если иное не предусмотрено Договором лизинга и Правилами.

11.14. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или неполучения ответа в течение установленного п. 11.13. Правил срока, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Тюменской области.

11.14.1. В случае, если спор не может быть рассмотрен в Арбитражном суде Тюменской области ввиду подведомственности суду общей юрисдикции, такой спор рассматривается по следующим правилам:

а) Спор, подсудный федеральному суду общей юрисдикции, подлежит рассмотрению в Центральном районном суде города Тюмени.

б) Спор, подсудный мировому суду, подлежит рассмотрению мировым судьей участка, к территориальной подсудности которого относится следующий адрес: Тюменская область, г. Тюмень, улица Хохрякова, дом 47.

11.15. Стороны дают согласие на предоставление полной информации по Договору лизинга бюро кредитных историй, образованных в соответствии с Федеральным законом "О кредитных историях".